

EXPOSÉS

## Gewerbeimmobilien – funktional und zentral



Bahnhofstraße 27/3



**Schramberger Majolika Firmenpark**

Melvin GmbH & Co. KG

Schrambergerstraße 28

78713 Schramberg

Tel. 07422 / 278-0

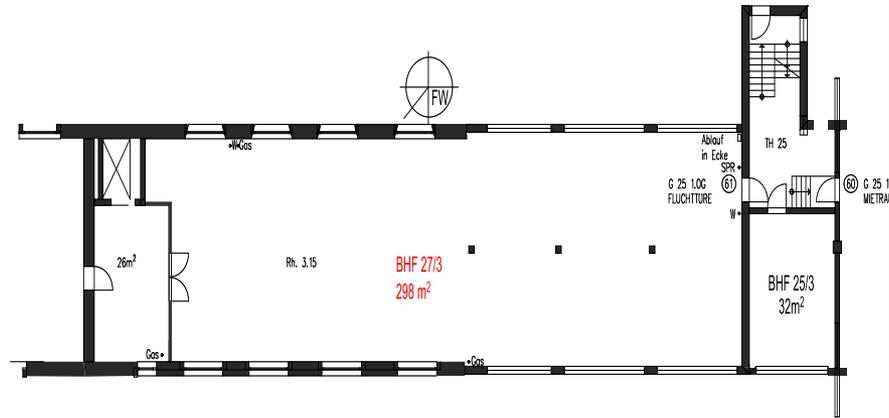
Fax. 07422 / 278-188

E-Mail: [info@majolika.de](mailto:info@majolika.de)

[www.majolika.de](http://www.majolika.de)



## Gewerbeimmobilien – funktional und zentral



### **Objektbeschreibung:**

Die Räumlichkeiten befinden sich im Schramberger Majolika Firmenpark. Auf dem Gelände sind Gewerbetreibende aus den unterschiedlichsten Bereichen tätig. Die angebotene Halle verfügt über einen Lastenaufzug.

### **Hauptkriterien:**

Objektart: Industriehalle  
 Nutzfläche: 298qm  
 Anzahl Räume: 1  
 Etage: 1.OG  
 Verfügbar: Sofort

### **Kosten:**

Kaltmiete: auf Anfrage  
 Nebenkosten: 1€/qm  
 Kautions: 3 Kaltmieten

### **Bausubstanz & Energieausweis:**

Baujahr: 1820  
 Ausstattung: Normal  
 Heizungsart: Zentralheizung  
 Energieausweis: liegt vor  
 Ausweistyp: Bedarfsausweis  
 Energiebedarf: 175 kWh/(m²\*a)

