

Gewerbeimmobilien – funktional und zentral

EXPOSÉ



Schiltachstraße 30/2



Schramberger Majolika Firmenpark

Melvin GmbH & Co. KG

Schrambergerstraße 28

78713 Schramberg

Tel. 07422 / 278-0

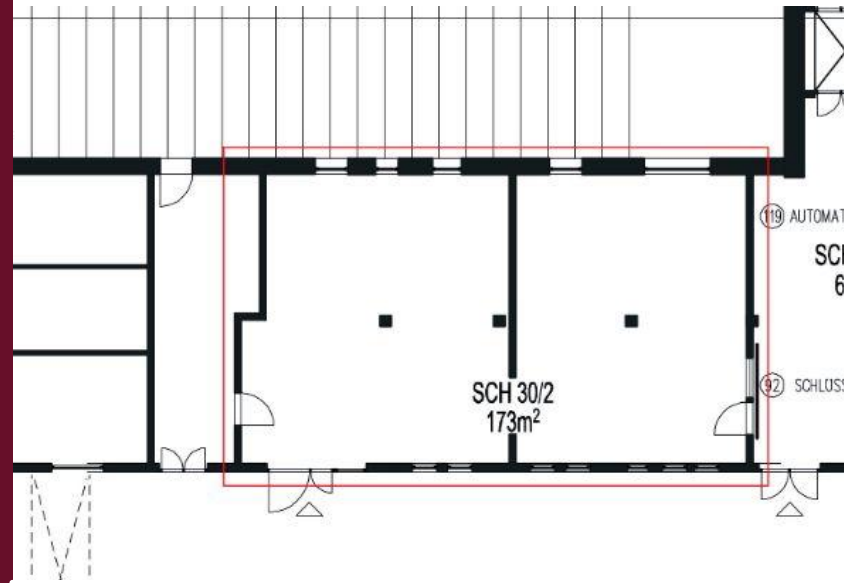
Fax. 07422 / 278-188

E-Mail: info@majolika.de

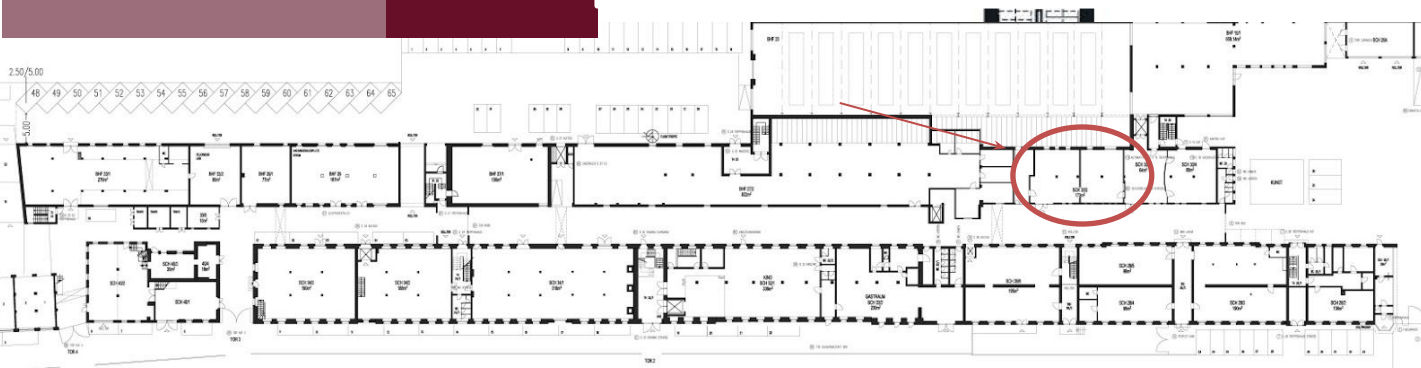
www.majolika.de



Gewerbeimmobilien – funktional und zentral



M 1:200



Objektbeschreibung:

Die Räumlichkeiten befinden sich im Schramberger Majolika Firmenpark. Auf dem Gelände sind Gewerbetreibende aus den unterschiedlichsten Bereichen tätig. Die angebotene Fläche eignet sich optimal als Lagerräume oder zur Produktion.

Hauptkriterien:

Objektart: Industriehalle
 Nutzfläche: 173qm
 Raumhöhe:
 Anzahl Räume: 2
 Etage: EG
 Verfügbar: Sofort

Kosten:

Kaltmiete: 951,50 €
 Nebenkosten: 1,5 €/qm
 Kauton: 3 Kaltmieten

Bausubstanz & Energieausweis:

Baujahr: 1820
 Objektzustand: Modernisiert
 Ausstattung: Normal
 Heizungsart: Zentralheizung
 Energieausweis: liegt vor
 Ausweistyp: Bedarfsausweis
 Energiebedarf: 175 kWh/(m²*qm)